

2023年12月21日
イオンタウン株式会社

木更津市との「木更津市朝日新庁舎整備事業基本契約書」 締結について

イオンタウン株式会社（本社：千葉県千葉市、代表取締役社長：加藤 久誠、以下：当社）は、千葉県木更津市と、12月21日（木）に「木更津市朝日新庁舎整備事業基本契約書」を締結しましたのでお知らせいたします。

本契約の締結に先立ち、木更津市が実施した「庁舎整備に向けた民間事業者提案募集事業」において、2021年3月に当社を優先交渉権者に選定いただき、詳細協議に向けた協定書を締結いたしました。今回、本契約の締結により、商業施設と市役所で構成される、地域交流拠点となる次世代施設の整備に向けて、木更津市とより緊密に連携を行ってまいります。

『地域とのつながり』を生む空間を創造し、お客さまの日常に新たな発見を提供し続けます。」という当社経営理念のもと、木更津市との連携を図りながら、地域の皆さまにご愛顧いただける施設づくりを目指してまいります。



契約締結式の様子

写真 右から（木更津市長 渡辺 芳邦 様、イオンタウン株式会社 代表取締役社長 加藤 久誠）

事業概要

1. 事業名

朝日新庁舎整備事業

2. 事業の対象となる施設

(1) 庁舎棟

- ・庁舎機能の必要面積として8,000平方メートルを確保

(2) 商業棟

- ・日常使いのできる市民の利便性の向上を目的とした商業施設の整備

(3) 駐車場

- ・公用車専用駐車場（70台分）及び職員用駐車場の整備

3. 事業計画

当社は、本事業の対象となる施設を整備し、市は、当社が整備した施設の一部を庁舎機能として賃借する。

4. 施設整備等の時期

(1) 庁舎棟

- ・供用開始日：2026年（令和8年）4月1日
- ・賃借期間：引渡日から2041年（令和23年）3月31日まで

(2) 商業棟

- ・竣工予定日：2028年（令和10年）5月1日

以上