

2024年1月16日

イオンタウン株式会社

## 「イオンタウン楽々園」の出店について

イオンタウン株式会社（本社：千葉県千葉市、代表取締役社長：加藤久誠、以下：当社）は、広島県広島市佐伯区にショッピングセンター「イオンタウン楽々園（以下：当SC）」の出店を決定しましたので、ご案内します。

### 1. 当社計画地について

当社計画地は、中国地方最大都市である広島市の西部、佐伯区に所在しており、広島電鉄株式会社が約50年にわたり運営してきた楽々園の商業施設のうち、マックスバリュ楽々園店（※）、ヤマダデンキテックランド佐伯店、もみじ銀行五日市支店を除く、専門店棟およびホームセンター棟跡地です。広島電鉄宮島線「楽々園駅」から徒歩3分の距離で、国道2号線および市道からのアクセスもしやすいことから公共交通機関やお車でのご来店も大変便利な場所に位置しています。

※マックスバリュ楽々園店は当SCへ移転予定です。



こちらは完成イメージ図です。実際とは異なる場合がございます。

## 2. SCコンセプトについて

多様な輝くココロが集まる交流拠点  
**Happy Time Garden 楽々園**



こちらは完成イメージ図です。実際とは異なる場合がございます。

当SCは、シニア世代からお子さままで、多世代にやさしいコミュニティ拠点として「Happy Time Garden 楽々園」をコンセプトとし、地域のにぎわいを創出いたします。スーパーマーケットやドラッグストア、飲食店、サービス店など便利なくらしをサポートする専門店とともに、安全・安心で活気ある生活拠点を創造してまいります。

## 3. 計画概要について

	計画地全体	当社計画地
施設名称	ファミリータウン広電楽々園（現況）	イオンタウン楽々園
所在地	広島市佐伯区楽々園4丁目444番1、他	広島市佐伯区楽々園4丁目444番15
敷地面積	約37,300㎡（約11,300坪）	約20,300㎡（約6,100坪）
延床面積	約36,700㎡（約11,100坪）	約21,600㎡（約6,500坪）
駐車台数	約800台	約400台
駐輪台数	約800台	約400台
店舗予定数	72店舗	70店舗
開店予定	—	2024年冬

以上