

2024年3月1日
イオンタウン株式会社
マックスバリュ東海株式会社

～日々の暮らしに、もっと便利と潤いを！～
『イオンタウン浜松新橋』
3月29日(金)AM9:00グランドオープン！

イオンタウン株式会社（本社：千葉県千葉市美浜区、代表取締役社長：加藤久誠、以下：当社）は、3月29日（金）静岡県浜松市にショッピングセンター「イオンタウン浜松新橋」（以下：当SC）をグランドオープンいたします。

静岡県の西部に位置する浜松市は、人口約80万人、面積1,558.06km²の静岡県最大の都市です。当SCは浜松市中央区に所在し、中心市街地から南西に約3.5km、周辺には国道1号線が通り、県道316号線に面している、幹線道路からのアクセスにも恵まれた、お車でのご来店に大変便利な立地です。また南部には遠州海岸が広がる他、周辺には農耕地の中に社寺林が多く点在し、市街化が進む中でも在来種主体の植生が残存する、良好な自然環境を有するエリアです。

当SCは、地域の皆さまの日々の暮らしをサポートし、お客さまの日常に新たな交流と発見をご提供いたします。

【TOPICS】

◆日々の暮らしに便利と潤いを届ける12の専門店

毎日のくらしの利便性を高める日常使いの物販店や生活に+αの輝きを与えるエステやサロン、健康的な身体づくりを支えるウエルネスの専門店など、浜松市初出店4店舗（うち、静岡県初出店1店舗）を含む、計12の専門店が出店いたします。

◆食品スーパー「マックスバリュ浜松新橋店」

「ハレの日から普段使いまで、地域の食文化のお役に立ち続けるお店！
～おもてなし、挨拶、笑顔、商品、サービス、地域No.1～」
をコンセプトにお客さまのニーズに合わせた商品・サービスをご提供いたします。

◆静岡県内初となる「^{エイビシク}ABINC認証」取得施設

生物多様性保全への取り組みを高く評価いただき、静岡県内及びイオンタウン初となる「ABINC認証」を取得いたしました。内陸部と海岸部をつなぐネットワーク形成を担いながら、ネイチャーポジティブ経済への貢献を目指してまいります。

<イオンタウン浜松新橋 コンセプト>

日々の暮らしに、もっと便利と潤いを！

◆施設イメージ



<イオンタウン浜松新橋 専門店の特徴>

【日々の暮らしに便利と潤いを届ける12の専門店】

① 暮らしの「便利」を支える専門店

・無印良品

衣料品、生活雑貨、食品をはじめ、健康や環境、防災にも配慮した商品で毎日の暮らしに寄り添います。日用品のほか、子供服、セルフ式の100円コーヒー、ご要望の多かった冷凍食品も取り扱いします。商品・活動・サービスを通じて、地域の皆さまの日常を支える店舗を目指しています。

無印良品



・セルフカフェ

県内初出店

市内初出店

イオンタウン
初出店

愛知で11店舗、月間2万人以上の来店がある完全キャッシュレスの無人カフェが静岡県初出店。高速Wi-Fi・電源完備の無人カフェで憩いの場としてだけでなく、仕事・勉強・ワークショップの場としても利用可能。飲み物の購入で席時間無制限でご利用いただけます。



※画像はイメージです

・売るナビ

市内初出店

「売る人」と「買う人」をつなぐ買取専門店の「売るナビ」が浜松市内初出店。高級品のみならず、日用品まで豊富に買い取ります。

買取
専門

売るナビ

・ランドリーテラス

イオンタウン
初出店

静岡県西部地域に店舗を展開する「ランドリーテラス」がイオンタウン初出店。清潔で明るい店内は居心地がよく、お洗濯の間もゆったり快適にお待ちいただけます。

LAUNDRY TERRACE

・JINS

オリジナルのアイウェアを豊富に取り揃える「JINS」が出店。フレームは定番デザインから人気のトレンド型まで多数ご用意しています。2024年7月にオープン予定。

JINS

② 日々の生活に潤いを届けるビューティ&ウエルネスの専門店

・ロレインブロウ

市内初出店

イオンタウン
初出店

透明感や抜け感のあるトレンド目元はプロにお任せ！

理想の目元になれるまつ毛パーマ×眉毛の専門店

「ロレインブロウ」が浜松市に初出店いたします。



・銀座グラティア・ラココ

銀座グラティアは医療とエステが融合した女性専用の総合エステティックサロンです。ラココでは、脱毛機メーカープロデュースの低価格で安全・安心なサービスをご提供いたします。



・ファミリーサロンラッキー

リーズナブルな価格と確かな技術で社会に奉仕する地域密着・安心・信頼・親しみサロンです。男性だけでなく、女性・子供が喜び安心できる店作りをモットーに「家族みんなが笑顔になれる店」を提供しています。



・ミラフィットネス

「ミラフィットネス」は24時間年中無休でいつでも通えるスポーツジムです。気軽に無理なく、健康的なからだづくりのサポートをいたします。



・マーサ鍼灸整骨院

根本改善を第一に、患者さま一人一人に対してベストな施術を提供する「マーサ鍼灸整骨院」が浜松に3店舗目を出店。スポーツ外傷に特化した治療院として、スポーツの怪我やお体のお悩みを持っている方のサポートや治療も行います。



・その他、歯科医院も2024年にオープン予定です

※画像はすべてイメージです

<マックスバリュ浜松新橋店の特徴>

マックスバリュ浜松新橋店は、イオンタウン浜松新橋の核店舗となる食品スーパーマーケットです。さまざまなお客さまのニーズに対応するため、普段使いからこだわりの商品まで、お求めやすい価格で提供いたします。地元で愛される「じもの商品」の拡充、親しみのあるフレンドリーな接客、さらに健康的な食生活を提案する「ちゃんとごはん」による商品提案、メニュー提案に注力し、地域に寄り添った店舗づくりを目指してまいります。

※画像は全てイメージとなります。

【生鮮（農産・水産・畜産）売場】


商品の旬と鮮度にこだわり、活気溢れる売場を演出してまいります。

農産売場では、地元生産者さまが、毎日新鮮な農産物を出荷していただき、また「やさいバス」によるこだわりの新鮮野菜をご提供するとともに、小型モニターを試験導入し、生産者さまとお客さまを繋ぐ取り組みを実施してまいります。

水産売場では、御前崎市場直送の鮮度抜群の生かつおを始め遠州灘原料のしらす干し、浜名湖原料のうなぎ長蒲焼などこだわりのじもの食材を提供し、その他には旬のお魚が入ったお造り・お魚を香ばしく炙ったお造りなど品揃え致します。

畜産売場では、遠州米豚、ふじのくにハーブ鶏など、じもの食材を提供するとともに、真空ロングライフ商品の取扱い、簡単に調理できる味付け商材やレンジアップ商品などを充実させてまいります。

また、冷凍商品、半調理など簡便商品の充実も図ってまいります。

※「やさいバス」  は、地域の生産者と購買者をつなぐ共同配送システムです。



やさいバスさまの取組みとして、小型モニターを設置し、生産者さまとお客さまが直接やりとりを行える空間をご提供いたします。パッケージだけでは伝わらない商品のこだわりなどをお伝えしてまいります。



御前崎市場直送の鮮度抜群の生かつおを始め遠州灘原料のしらす干しなど、新鮮で鮮度抜群の商品をご提供いたします。



一度も冷凍されていないチルド原料を使用した、こだわりの生ミンチを店内加工し、ご提供いたします。

【デリカ（惣菜・寿司・ベーカリー）売場】

店内調理による出来立て・作りたてのお弁当、ホットデリカ、こだわりの中華惣菜、てづくりおむすびなど、おいしさにこだわった商品をご提供いたします。また、当社女性従業員が考案したサラダ、当社オリジナルのチキンや和菓子などこだわりの商品をご提供いたします。

また、ベーカリー売場では、インスタ製造の焼き上げパンとともに、地域の食材を使用したバーガー商品などをご提供いたします。



【マクパバクンチキン】蒲郡産温州みかんのペーストを下味に使用し、10種のハーブ・スパイスのサクサク衣で仕上げたひとくちフライドチキンです。



【女性従業員考案サラダ】2022年度考案の「カラダよろこぶ12品目よけりサラダ」に加え、2023年度開発商品も販売予定です。



【バーガー】じもの食材を使用したバーガーをはじめ、エビかつ、テリヤキ、白身魚など様々な種類のバーガーを取り揃えてまいります。

【ステープル売場】

日常生活に欠かせない商品の品揃えに加え、じもの・こだわり・健康・簡便を意識した商品を充実させてまいります。糖質オフ、大豆ミート、オーガニック、青汁関連品、MCTオイル配合品を中心とした健康に配慮した商品、こだわりのチーズやお酒、じもの商品など、お客さまの多様なニーズや生活シーンに合わせて商品を選ぶ楽しさをご提案してまいります。加えて“本物の味”をご家庭で楽しめる冷凍食品などもご提案してまいります。

また、冷凍食品コーナーでは、「まっちゃん餃子」をはじめ、「浜松謹製 餃子専門店 たつはん」の餃子など、浜松餃子をコーナー化しより地域の“食”を盛り上げてまいります。



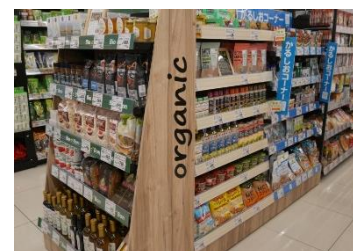
浜松餃子をコーナー化



【まっちゃん餃子】んにくを効かせた、これぞ“王道餃子”という当店自慢の一品！！



【浜松謹製 餃子専門店 たつはん】手作りにこだわり、モチリ皮！売切必至の浜松餃子専門店！



健康に配慮した商品をコーナー化

【「じもの」の取組み】

当社では、地場野菜や地域の銘産品など「じもの」商品を充実させ「地産地消」を推進するとともに、各々の地域における「じもの」を当社展開エリアにてご紹介し、「地産域消」に繋げております。また、地域密着経営推進の取組みの一つとして、ありがとうキャンペーンを実施しております。各地域にゆかりのある商品の販売を通じて、地域活性化を図ることを目的に、各キャンペーンの売上の一部を各事業にご活用いただいております。



【「ちゃんとごはん」の取組み】

当社では、お客さまが健康でいきいきとした生活を送っていただくため、バランスの良い食事、すなわち“ちゃんとごはんを食べる”ことを知っていただく機会として、健康的な食生活のご提案や、食事バランスを考慮したお弁当の惣菜の紹介などに取り組んでおります。同取組みを「ちゃんとごはん」と呼んでおります。

ちゃんとごはんレシピ : <https://www.mv-tokai.co.jp/recipe-search/>

ちゃんとごはん通信 : <https://www.mv-tokai.co.jp/cg-tsushin/>

ちゃんとごはん ONLINESTUDIO (YouTube チャンネル) :

https://www.youtube.com/c/ONLINESTUDIO_mvtokai



【トップバリュ】

イオンのプライベートブランド「トップバリュ」をおすすめしております。環境に配慮した商品から、健康をサポートする商品、簡便・時短に対応する商品、お買い求めし易い商品など、お客さま視点で開発された商品を豊富に取り揃えてまいります。また、「トップバリュ」のブランドを掲げた「じもの（地域商品）」の開発にも力を入れています。



ご当地のおいしさを、地域の笑顔に。

TOPVALU

さらに三保松原の松葉を加えてかつおを焼き上げました。松葉を加え焼くことで薫香がより強く感じられます。

トップバリュ
加工地：静岡県焼津市 わら松葉炙りかつお

ご当地の生産者さま 石原水産株式会社

【ミスタードーナツ】

デリカコーナーに隣接するかたちで、「ミスタードーナツ マックスバリュ浜松新橋 ショップ」が開店いたします。ポン・デ・リング、オールドファッションなど、ミスタードーナツ商品をご用意してお待ちしております。



【キャッシュレスセルフレジ】

キャッシュレスセルフレジを導入いたします。レジの待ち時間軽減や接触時間の軽減に加え、現金に触れることなく会計ができ、さまざまなお客さまニーズに対応してまいります。有人レジ、キャッシュレスセルフレジとお客さまのニーズに合わせてご活用いただけます。



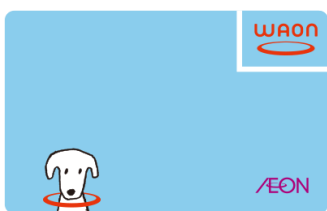
【LINE公式アカウント】

マックスバリュ浜松新橋店から、お得な情報をLINE公式アカウントより配信いたします。友だち登録をしていただいた方にはお買物クーポンを配信しております。



【電子マネーWAON】

イオンの電子マネー「WAON」は、お買上げ金額200円ごとに1WAON POINTが付与されるほか、毎月10日の「スーパーマックスデー」毎月20日、30日の「お客さま感謝デー」では、「WAON」でのお支払いで店内商品を5%引きにてご提供いたします（一部対象外の商品がございます）。また、会員登録いただくとイオングループの対象店舗ではポイントが2倍になります。



【AEON Pay (iAEONアプリ)】

イオンのトータルアプリ「iAEON (アイイオン)」の機能の一つである、スマートフォン決済サービス「AEON Pay」でお支払いすることができます。また、「iAEON」アプリ内でも、当社店舗のお気に入り登録が可能となり、「iAEON」上でも当社の情報などを閲覧することができます。



【ネットスーパー】

マックスバリュ浜松新橋店のオープンに合わせて、浜松市中央区（旧南区）を配送エリアとする、ネットスーパーを開業いたします。同店の開業で、当社が行うネットスーパーは、27拠点目となります。ネットやスマホでご注文いただくと最短3時間でご自宅まで商品をお届けするサービスです。4月30日までは、オープニング企画として配送料無料キャンペーン、WAONPOINT10倍企画、ティッシュペーパープレゼントなどお得なイベントを開催いたします。

また、「子育てママ応援キャンペーン」「シニア支援キャンペーン」として、6歳以下のお子さまが見えるお客さまと65歳以上のお客さまに、配送料無料クーポンを配布し、ネットスーパーでのお買物をご支援します。ネットやスマホで注文いただいた商品をご自宅へお届けする宅配サービスに加え、お買物時間短縮、自分の好きな時間に受け取りたいなどのニーズに対応するため、ネットスーパーの店舗受取りサービスも拡充。店内サービスカウンターでの受け取りに加え、お車に乗車したまま受け取れる駐車場受け取りサービスもご利用いただけます。

さらに、パソコンやスマートフォンの操作が苦手なお客さまなどに向け、電話での注文が可能となる「電話スーパー」も実施させていただきます。

ネットスーパーマックスバリュ浜松新橋店 開店記念キャンペーン

2024年3月27日(水)～4月30日(火) お届け分限定

<p>特典1</p> <p>ネットスーパー開店特別 WAON POINT</p> <p>10倍</p> <p>通常の10倍 <small>※通常とは200円(税込)で1ポイントをさします。</small></p>	<p>特典2</p> <p>配送料金 無料</p> <p>キャンペーン!</p>	<p>特典3</p> <p>初回2,000円(税込) 以上ご購入で</p> <p>トップバリュ ベストプライス 外箱を省いた ティッシュペーパー 5個パック</p> <p>プレゼント <small>※1回限りとなります。</small></p>	<p>特典4</p> <p>イオンマークのカードで 2,000円(税込) 以上の決済で</p> <p>食品ラップ 20個入り ポリラップ</p> <p>先着300名さまプレゼント <small>※1回限りとなります。</small></p>
--	--	---	---

※ネットスーパー マックスバリュ浜松新橋店をご利用いただいた方だけのキャンペーンとなります。 ※特典3・特典4の商品は予告なく変更になる場合がございます。

**ネットスーパー
開店記念限定予約**

どってもしゃべりな



飲料ケース



野菜箱売り



ビールケース



お米
ななつぼし
ほどうど

※画像の商品はイメージです。

配送エリア



マックスバリュ 浜松新橋店 配送エリア
マックスバリュ 浜松助信店 配送エリア
マックスバリュ 浜松和田店 配送エリア

配送区域 浜松市中央区

砂山町・寺島町・龍禅寺町・北寺島町・
領家・中島・海老塚町・海老塚・浅田町・
三島町・寺脇町・福塚町・楊子町・芳川町・
参野町・都盛町・恩地町・大柳町・西浅田・
上浅田・南浅田・森田町・春日町・神田町・
瓜内町・法枝町・入野町・中田島町・白羽町・
新橋町・小沢渡町・倉松町・堤町・米津町・
田尻町・卸本町・高塚町・増楽町・若林町・
東若林町

【火・水曜日】

毎週火曜日、水曜日には、多数の均一価格商品を集合展開することにより、選びやすさと買いやすさをご提供する当社の名物企画「火・水曜日」を開催いたします。



【スーパーマックスデー】

毎月10日は、イオンカードでのお支払いもしくはご提示、電子マネー「WAON」でのお支払いで店内商品を5%引きにてご提供いたします（一部対象外の商品がございます）。



【お客さま感謝デー】

毎月20日、30日はイオンカードでのお支払いもしくはご提示、電子マネー「WAON」でのお支払いで店内商品を5%引きにてご提供いたします（一部対象外の商品がございます）。



【Smart募金】

Smart募金は、レジに設置の募金カードなどをご提示いただくことで、お買物商品の精算と合わせて募金が可能となります。この取組みにより、クレジットや電子マネーなどのキャッシュレス決済においても募金することができます。



【認知症サポーター養成講座を受講】

厚生労働省とNPO法人「地域ケア政策ネットワーク」さまが協働で推進する認知症サポーターの養成に取り組んでいます。2月5日には、浜松新橋店従業員を中心に、認知症サポーター養成講座を実施しました。



<静岡県内で初！「ABINC認証」取得>

当SCは、生物多様性を保全・向上させていく上で、自然度が高く、かつ対策の優先度が高い場所として浜松市が選定した、「緑のネットワーク形成エリア」の最南端に位置しています。周辺には、農耕地内に社寺林が点在し、在来種主体の植生が残存しています。

この度当SCは、生物多様性保全への取り組みが高く評価され、**静岡県内及び当社で初となる「ABINC認証」**を取得いたしました。当SCでの緑地形成・生物多様性への取り組みを進めることで、内陸部と海岸部をつなぐネットワーク形成を担い、ネイチャーポジティブ経済への貢献を目指してまいります。



ABINC認証とは

一般社団法人企業と生物多様性インシアティブ(JBIB)が開発した、「いきもの共生事業所®推進ガイドライン」の考え方に沿って計画・管理し、生物多様性の保全に取り組む商業施設・工場・集合住宅などに対して、いきもの共生事業所が評価・認定する第三者認証制度です。

【生物多様性に配慮した整備計画】

- ・SCの建設敷地のうち約10%を緑化。社寺林を中心に、当SC周辺の9つの樹林を調査し、イオンふるさとの森で使用する樹種は全て、周辺での自生の確認が取れた在来種としています。
- ・敷地内に巣箱や落ち葉溜めを設置予定。隣接する親合神社にて飛来が確認されているシジュウカラの営巣や土壌動物の生息に寄与する環境整備を目指しています。

【ステークホルダーと連携した活動の推進】

・生物モニタリング いきもの調査

植物の成長とともに野鳥観察・巣箱管理・昆虫調査のいきもの調査を行い、実際にどのようないきものが生息しているかをモニタリングします。従業員、地域のみなさまと生態系について学び、生物多様性への理解を深めます。



イオンタウン周南でのいきもの調査の様子

・自然観察会

専門家を招き、イオンふるさとの森の植樹の成長を確認するとともに、隣接している親合神社の生態系も併せて調査し、地域の樹木を選定したイオンふるさとの森との繋がりを確認します。SC敷地内で剪定した枝などを利用しコンポストの作り方や活用方法について学ぶ機会を設けます。

◆ABINC事務局からの評価コメント

周辺に点在する社寺林や過去の土地利用を調査し、市民植樹による森づくりが行われるなど、地域環境との調和した緑が創出されています。また、社員や近隣住民などが参加し、人材育成や環境プログラムを通じた啓発に取り組まれていることを評価します。今後も継続されることを期待します。

【環境・地域、社会貢献活動への取り組み】

当社では、“人と環境に配慮したショッピングセンター”の実現に取り組んでいます。

「イオンサステナビリティ基本方針」のもと、持続可能な開発目標（SDGs）に賛同し、2021年度に「SDGs宣言」を行いました。事業活動を通じて、持続可能な社会の実現に寄与してまいります。

また、グループ各社が加盟する「(公財)イオンワンパーセントクラブ」を通じ、「環境保全」「国際的な文化・人材交流・人材育成」「地域の文化・社会の振興」を柱にさまざまな活動に取り組めます。

■取り組みの具体例

➤地域との連携 コミュニティ拠点としての取り組み

当社は、「地域とのつながり」を生む空間を創造し、お客さまの日常に新たな発見を提供することを経営理念に定め、全国のショッピングセンターで地域と連携した様々な取り組みを行っています。

当SCにおいても、人と人をつなぐコミュニティ拠点として、地域連携の取り組みを積極的に推進しています。

・地域とつながるコミュニケーションスペースを整備

キッチンカー2台が同時導入可能な区画と

憩いのスペースを併設したコミュニケーションスペースを整備いたします。

スペース内には、浜松市産「天竜杉」を使用したベンチの他、テーブルやイスを設置し、

お客さまが毎日のお買い物ついでにご利用いただける心地よい居場所を提供いたします。

また今後、イベントの実施も併せて検討してまいります。



※画像はイメージです

➤「認知症サポーター」がお客さまや高齢の方々をサポート（2024年3月実施予定）

イオンは、従業員が認知症への理解を深め的確な対応を行うことで、一人でも多くのお客さまが店舗で快適にお過ごしいただけるよう、2007年より厚生労働省とNPO法人「地域ケア政策ネットワーク」が協働で推進している認知症サポートの取り組みに、グループを挙げて参画しています。当SCではランドオープンにあたり、12名の従業員が「認知症サポーター養成講座」を受講します。（※）SC全体で、認知症のお客さまやその付き添いの方々をサポートいたします。

（※）イオングループ全体では、約80,000名が受講しています。



➤サステナブル社会の実現に向けて

2050年の脱炭素化を見据えた「イオン脱炭素ビジョン2050」達成のため、地域全体での脱炭素化実現に向け、省エネ・創エネの取り組みおよび再生可能エネルギーの活用や「非化石証書」活用、サインや照明へのLED採用によるCO₂の削減を行います。当社では、2030年までに全てのSCで使用する電力について、100%再生可能エネルギー導入を目指します。

・浜松市産「天竜杉」の使用

浜松市の人工林は、「天竜美林」と呼ばれ、奈良県吉野、三重県尾鷲と並び、日本三大人工美林と称されています。敷地内に設置している一部のベンチや掲示板等には、その美林から生産され、FSC認証材である「天竜杉」を使用しています。環境配慮型資材を使用することで、限られた森林資源を有効活用しています。

天竜杉使用のベンチ



※画像はイメージです

・PPAによる太陽光発電設備の設置

PPA(※)による電力供給契約を締結し、太陽光発電設備をSC屋上に導入し、年間最大約66万kWh(脱炭素率約23.3%)のクリーンな電力を生み出します。また、PPAによる太陽光発電設備の設置は、当SCで19SC目となります。(太陽光発電設備全体では39SC目)

※「Power Purchase Agreement(電力販売契約)」の略で、PPA事業者が電力需要家の敷地や屋根等のスペースを借り太陽光発電システムを設置し、そこで発電した電力を電力需要家に販売する事業モデル



※画像はイメージです

・実質的にCO₂フリー電気100%使用の店舗

「非化石証書」を活用することで、「地球温暖化対策の推進に関する法律」の「温室効果ガス排出量算定・報告制度」において、使用する電気の全部または一部を、CO₂排出係数をゼロとしてCO₂排出量(調整後)を算定することができます。イオンは「RE100」に参画し、2040年を目途に店舗で排出するCO₂等の総量ゼロを目指しています。(※当SCにおいては2025年開始予定)

・電気自動車充電器の設置

「EV100(※)」推進を目的として、電気自動車充電器を1台設置いたします。お買い物の合間に安心して電気自動車を充電していただけます。

※企業による電気自動車の使用や環境整備促進をめざす国際的なビジネスイニシアチブのこと



※画像はイメージです

・LED器具の積極採用

館内共用部及び外部サインの照明は、従来の蛍光灯等の管球に替わりLEDを100%採用し、環境負荷低減をはかります。

・「イオン ふるさとの森づくり」植樹祭

イオンでは、地域のお客さまとともに取り組む環境保全・社会貢献活動の一環として、施設の敷地内にその地域に自生する「ふるさとの木」の苗木を植えて大切に育てていく「イオンふるさとの森づくり」の取り組みを行っています。

当SCでは、2024年3月2日（土）に、地域の樹木を中心に39種、約2,400本を植樹いたします。（専門業者による植樹を含めた植樹は40種、約6,300本）



※画像はイメージです

【安全・安心への取り組み】

近年多様化・甚大化するさまざまなリスクに対し、地域の皆さまのインフラ拠点として生活を便利にするだけでなく、災害に強い施設づくりで安全・安心をご提供するとともに、万一被災した際には、地域の早期復興を促すための防災拠点となるよう施設の整備に取り組んでいます。

■当SCでの取り組みの具体例

➤施設的安全性向上

- ・各種法令を遵守した堅牢な建物とすることはもちろん、年々進化する最新技術や建材などを積極的に活用することにより、安心してお過ごしいただける施設づくりを行います。
- ・防煙垂壁は、透明不燃シートを採用しています。また、天井内の重量配管やダクト、ケーブルラックの脱落防止対策をするなど、大規模地震における脱落破損による二次被害を抑制しています。

➤AED（自動体外式除細動器）

- ・館内にAEDを設置し、従業員の誰もが緊急時にサポートできる体制づくりを行います。

➤防災対策

・停電対策

お客さまの「安全・安心」のための防災電源はもちろんのこと、非常用発電機により電源供給を確保します。

・断水対策

- ・耐震性を有した受水槽は断水・停電状態でも受水槽内の水を飲料水用、トイレ洗浄用として利用できるように緊急用蛇口を設置しています。
- ・敷地内には災害時、速やかに仮設トイレを設営できる災害マンホールを設置しています。

＜イオンタウン浜松新橋 専門店一覧＞

浜松市初出店：4店舗（静岡県初出店：1店舗）

地元企業（静岡県内に本社のある企業）：3店舗

※店名、業種及び本資料については、3月1日現在のものとなります。

	店名	業種	県内 初出店	市内 初出店	地元企業
核店舗					
1	マックスバリュ浜松新橋店	スーパーマーケット			○
物販					
2	無印良品	ライフスタイル雑貨			
3	JINS ※2024年7月オープン予定	眼鏡			
飲食					
4	セルフカフェ	無人カフェ	○	○	
サービス					
5	売るナビ	買取		○	
6	ロレインブロウ	まつげパーマ・眉毛 サロン		○	
7	ランドリーテラス	コインランドリー			○
8	銀座グラティア・ラココ	エステ・脱毛			
9	ファミリーサロンラッキー	理容			
10	マーサ鍼灸整骨院	整骨院			
11	ミラフィットネス	24Hフィットネス			
12	— ※名称未決定 ※2024年オープン予定	歯科医院		○	○

<アクセスマップ>



<フロアガイド>



＜イオンタウン浜松新橋 施設概要＞

SC名称	イオンタウン浜松新橋（はままつにつぱし）				
所在地	静岡県浜松市中央区新橋町1400-1				
連絡先	052-203-0007（中部事業部）				
責任者	中部事業部 静岡・岐阜営業部 小林 利和（こばやし としかず）				
敷地面積	約19,283㎡	延床面積	約5,453㎡	総賃貸面積	約5,190㎡
駐車台数	189台		駐輪台数	105台	
店舗数	12店舗（核店舗含む）				
構造	鉄骨造平屋建て				
開店	2024年3月29日				
営業時間	専門店 10時～20時（店舗により異なる）				
	マックスバリュ浜松新橋店 24時間営業				
従業員数	約200人				
基本商圈	車10分圏内、世帯数約3万7千世帯、人口約8万人				

SDGsへの貢献について

イオンは、さまざまな活動を通して地域の皆さまとともに「より豊かな未来を創造し続ける」活動を行う、SDGsの取り組みを推進しています。※なお、本リリースの取り組みは、SDGsにおける8の目標に貢献しています。

